

6./ 06.02.2012 bola podaná žiadosť o refundáciu DPH v projekte Splaškovej kanalizácie I. etapa. Do konca marca 2012 by mal byť projekt konečne ukončený.

3./ Správa o stave financií, stave záväzkov a pohľadávok

Podala pracovníčka Martina Hajasová. Správa o stave financií - prijatá bez pripomienok, priložená v prílohe.

Starosta informoval poslancov o vyrubovaní dane z nehnuteľnosti – podnikateľom budú začiatkom marca výmery doručené, takže do apríla už prídu príjmy z prvých splátok.

4./ Projekčné akcie

Starosta obce informoval poslancov o priebehu podaných žiadostí na Environmentálny fond.

1./ Zberný dvor – niektoré obce z okresu už boli vyradené. Naša obec je ešte stále v hre.

V bode 4 o 17.41 hod. sa dostavil poslanec Milan Protuš

2./ SO 04 IBV Sihoť Vodovod – obci Bešeňová bolo 27.02.2012 doručené oznámenie o priznanej dotácii z Environmentálneho fondu vo výške 106 459,-€. Fotokópia oznámenia tvorí prílohu zápisnice.

5./ Rôzne

1./ Jurigovcom sa v roku 2002 schválila Kúpna zmluva, kde im Obec Bešeňová predala parcelu E KN136/2, C KN 100. Keďže sa za 10 rokov zmenila legislatíva a kataster to nechce po 10 rokoch zapísať, je potrebné prijať nanovo uznesenie o schválení predaja parcely v zmysle priloženého geometrického plánu. Starosta predložil poslancom pre overenie Kúpnu zmluvu z roku 2002 a vyzval poslancov hlasovať za schválenie novej verzie kúpnej zmluvy (v prílohe zápisnice) pre zápis do katastra nehnuteľností poslanci hlasovali nasledovne.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

OZ SCHVAĽUJE

Predaj pozemkov v zmysle § 9a, odst. 8 písm. b) a e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých predpisov ako v prípade osobitného zreteľa.

Predmet predaja je pozemok:

pozemok parc. č. **E KN 136/2 o výmere 139m², orná pôda,**

vlastník:

Obec Bešeňová, 034 83 Bešeňová 25, IČO: 00 315 095 v podieli 1/1

Nadobúdatelia do **bezpodielového spoluvlastníctva manželov:**

Juraj Juriga, rod. Juriga, 034 83 Bešeňová 69, nar. 12.06.1955,

a manželka

Marcela Jurigová, rod. Ondrejková, 034 83 Bešeňová 69, nar. 24.07.1956

Navrhovaná kúpna cena pozemku je **0,664,-€/m²**, pozemok parc. č. E KN 136/2 o výmere 139m², , t. j. **139m² x 0,664=93,-€**

Prítomní poslanci 5 z 5

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Odôvodnenie:

Ako prípad osobitného zreteľa je považovaný z dôvodu, že pozemok parc. č. E KN 136/2, orná pôda, ktorého vlastníkom je Obec Bešeňová sa nachádza v blízkosti rodinného domu rodiny Jurigovej, ktorá ho dlhodobo užíva na súkromné účely. Rodina Jurigová z tohto dôvodu prejavila záujem o jeho majetkové vysporiadanie.

2./ Starosta predložil poslancom návrh Zámennej zmluvy s Eurocom Investment s. r. o., pozemok v centre obce medzi potravinami a kostolom parc. č. E KN 105/501 ostatné plochy o výmere 1815m² vlastníkom Eurocom Investment s. r. o. za E KN 293/501 ostatné plochy o výmere 2275m² vlastníkom Obec Bešeňová.

Geometrickým plánom č. 36990299-07/2012 boli novozamerané pozemky C KN parcely:

-C KN parc. č. 274/2, zastavaná plocha o výmere 985m², ako diel „2“ z pôvodnej E KN parc. č. 105/501, vedenej na LV č. 370,

-C KN parc. č. 103/3, ostatná plocha o výmere 8m², ako diel „3“ z pôvodnej E KN parc. č. 105/501, vedenej na LV č. 370.

Ostatné novozamerané parcely sú pozemky vo vlastníctve účastníka v 1. Rade a nie sú predmetom tejto zmluvy.

Predmet zámennej zmluvy je nasledovný:

a./

Obec Bešeňová , vlastníkom, nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 329 , zamieňa pozemok , E KN parc.č. 293/501, ostatné plochy , o výmere 2275 m²

za pozemky vo vlastníctve spoločnosti **EUROCOM Investment, s.r.o.,**

zameraných citovaným geometrickým plánom z listu vlastníctva č. 370 :

C KN parc.č. 274/2, zastavaná plocha, o výmere 985 m², ako diel „ 2 „ z pôvodnej E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370,

C KN parc.č. 103/3, ostatná plocha, o výmere 8 m², ako diel „ 3 „ z pôvodnej

E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370.

do výlučného vlastníctva Obce Bešeňová.

b./

Spoločnosť EUROCOM Investment, s.r.o., účastník tejto Zámennej zmluvy v 2. rade , vlastníkom, nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 370 ,

zamieňa pozemky , zamerané citovaným geometrickým plánom :

C KN parc.č. 274/2, zastavaná plocha, o výmere 985 m², ako diel „ 2 „ z pôvodnej

E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370,
C KN parc.č. 103/3, ostatná plocha, o výmere 8 m2, ako diel „ 3 „, z pôvodnej
E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370.

za pozemok vo vlastníctve **Obce Bešeňová, nehnuteľnosti , pozemky zamerané citovaným geometrickým plánom z listu vlastníctva č.329:**

E KN parc.č. 293/501, ostatné plochy , o výmere 2275 m2

do výlučného vlastníctva spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o. .

Starosta po vysvetlení a prerokovaní zmluvy vyzval poslancov hlasovať za jej podpísanie:

Prítomní poslanci 5 z 5

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Odôvodnenie:

Ako prípad osobitného zreteľa je považovaný z dôvodu, že pozemok parc. č. C KN parc.č. 274/2, zastavaná plocha, o výmere 985 m2, ako diel „ 2 „, z pôvodnej

E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370 a C KN parc.č. 103/3, ostatná plocha, o výmere 8 m2orná pôda, ktorého vlastníkom je Eurocom Investment s. r. o. Bešeňová sa dlhodobou užíva ako miestna prístupová komunikácia. Obec Bešeňová z tohto dôvodu prejavila záujem o jeho majetkové vysporiadanie.

3./ Starosta obce predložil poslancom návrh Zámennej zmluvy s Eurocom Investment s. r. o. Jedná sa o pozemok pod hlavnou cestou smerom na Potok, parc. č. C KN 355/3 o výmere 724m2 zastavané plochy a nádvoria vlastníkom Eurocom Investment s. r. o. Bešeňová za parcelu E KN 293/501 ostatné plochy o výmere 2275m2 vedenú na LV 329 vlastníkom Obec Bešeňová. Starosta vyzval poslancov hlasovať za schválenie návrhu Zámennej zmluvy s Eurocom Investment s. r. o. zast. Dr. Nodarom Giorgadze (Návrh v prílohe zápisnice)

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

OZ SCHVAĽUJE

Zámenu pozemkov v zmysle § 9a, odst. 8 písm. b) a e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých predpisov ako v prípade osobitného zreteľa.

Predmet zámeny je nasledovný:

Obec Bešeňová , vlastník, nehnuteľností zapísanej na liste vlastníctva č. 329 , zamieňa pozemok ,

E KN parc. č. 293/501, ostatné plochy, o výmere 2275 m2

za pozemok vo vlastníctve spoločnosti **EUROCOM Investment, s.r.o., vedený na liste vlastníctva č. 370 ,**

C KN parc. č. 355/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 724 m2,

do výlučného vlastníctva Obce Bešeňová.

b./

**Spoločnosť EUROCOM Investment, s.r.o., účastník tejto Zámennej zmluvy v 2. rade ,
vlastník, nehnuteľností zapísanej na liste vlastníctva č. 370 ,
zamieňa pozemok , C KN parc. č. 355/3, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 724 m2,**

**za pozemok vo vlastníctve Obce Bešeňová, nehnuteľnosť, pozemok z listu vlastníctva
č.329:**

E KN parc. č. 293/501, ostatné plochy , o výmere 2275 m2

do výlučného vlastníctva spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o. .

Prítomní poslanci 5 z 5

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Odôvodnenie:

Ako prípad osobitného zreteľa je považovaný z dôvodu, že pozemok parc. č. C KN 355/3 o výmere 724m2 zastavané plochy a nádvoría vlastníkom Eurocom Investment s. r. o. Bešeňová sa nachádza pod hlavnou cestou smerom na Potok, ktorý Obec Bešeňová dlhodobo užíva a udržiava ako verejné priestranstvo. Obec Bešeňová z tohto dôvodu prejavila záujem o jeho majetkové vysporiadanie.

4./ Obci Bešeňová bola 10.02.2012 doručená žiadosť Falck Záchraná a. s. Žilina o prehodnotenie ceny nájomného RZP (v prílohe zápisnice) – Starosta vyzval poslancov hlasovať za jej kladné posúdenie:

ZA: 0 PROTI: 5 ZDRŽAL SA: 0

5./ Obci Bešeňová bola 10.02.2012 doručená žiadosť Klubu darcov krvi v Ružomberku o zvýhodnenie darcov krvi – držiteľov Jánskeho plakety na poplatkoch obci napr. za psa alebo TKO. Po diskusii bol predložený návrh:

-zľava 5% na majiteľa bronzovej Jánskeho plakety

-10% na majiteľa striebornej Jánskeho plakety

-15% na majiteľa zlatej Jánskeho plakety

- 20% na majiteľa diamantovej Jánskeho plakety na služby traktora 1x ročne s účinnosťou od právoplatnosti uznesenia. Starosta vyzval poslancov hlasovať za predložený návrh. Poslanci hlasovali nasledovne:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

6./ Starosta obce oboznámil poslancov s tým, že z členského a z dotácie od štátu pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Liptov je potrebné zadať, aký projekt budeme z týchto prostriedkov v roku 2012 realizovať. Poslanci sa zhodli že z poskytnutej štátnej dotácie by sa mohla v obci posilniť turistická infraštruktúra – značenie peších, bicyklových a bežkárskejších turistických trás, informačné tabule, smerovníky, vonkajší informačný systém, mapy, oddychové miesta a pod... Z členského by sme chceli dobudovať verejné osvetlenie. Starosta vyzval poslancov hlasovať za tieto návrhy:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

6./ Diskusia - podnety od poslancov a občanov

- 1./ Opätovne bola predložená problematika využívanie kultúrneho domu. Poslanec Slušňák tentokrát navrhol zriadiť kamerový systém. Obecné zastupiteľstvo odporúča zistiť cenovú ponuku na kamerový systém do budovy KD – do 31. mája 2012, poverený poslanec Slušňák.
- 2./ Podnet poslanca Slušňáka - upozorniť NELUX s. r. o. na opravu informačnej tabule – zodp. starosta obce
- 3./ Podnet Igora Nemca - vyhlásiť v obecnom rozhlase upozornenie občanov na dodržiavanie VZN o držaní psov - na znečisťovanie priestranstiev psími exkrementami po brehoch rieky Váh – zodp. starosta obce
- 4./ Starosta predložil poslancom zoznam neskolaudovaných stavieb v katastri obce – OZ odporúča zaslať vlastníkom výzvu na kolaudáciu stavby – zodp. starosta obce

7./Záver

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie o prijatí návrhu uznesenia

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť, aktívny a konštruktívny prístup na rokovaní a ukončil 02. zasadnutie OZ v roku 2012.

V Bešeňovej dňa 29.02.2012

Ing. Martin Baran
starosta obce

Mgr. Martina Hajasová, zapisovateľka

.....

Jaroslav Slušňák, overovateľ

.....

Milan Paprčiak, overovateľ

.....

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Bešeňová
č. 02/2012 zo dňa 29.02.2012**

OZ SCHVAĽUJE

1./ Zapisovateľa – Mgr. Martina Hajasová
ZA:4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

2./ Overovateľov – Jaroslav Slušňák
ZA: 3 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1

Milan Paprčiak
ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

3./ **Predaj pozemkov** v zmysle § 9a, odst. 8 písm. b) a e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých predpisov ako v prípade osobitného zreteľa.

Predmet predaja je pozemok:

pozemok parc. č. **E KN 136/2 o výmere 139m², orná pôda,**

vlastník:

Obec Bešeňová, 034 83 Bešeňová 25, IČO: 00 315 095 v podieli 1/1

Nadobúdatelia do **bezpodielového spoluvlastníctva manželov:**

Juraj Juriga, rod. Juriga, 034 83 Bešeňová 69, nar. 12.06.1955,
a manželka

Marcela Jurigová, rod. Ondrejková, 034 83 Bešeňová 69, nar. 24.07.1956

Navrhovaná kúpna cena pozemku je **0,664,-€/m²**, pozemok parc. č. E KN 136/2 o výmere 139m², , t. j. **139m² x 0,664=93,-€**

Prítomní poslanci 5 z 5

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Odôvodnenie:

Ako prípad osobitného zreteľa je považovaný z dôvodu, že pozemok parc. č. E KN 136/2, orná pôda, ktorého vlastníkom je Obec Bešeňová sa nachádza v blízkosti rodinného domu rodiny Jurigovej, ktorá ho dlhodobo užíva na súkromné účely. Rodina Jurigová z tohto dôvodu prejavila záujem o jeho majetkové vysporiadanie.

4./ Návrh Zámennej zmluvy s Eurocom Investment s. r. o., pozemok v centre obce pri kostole parc. č. E KN 105/501 ostatné plochy o výmere 1815m2 vlastník Eurocom Investment s. r. o. za E KN 293/501 ostatné plochy o výmere 2275m2 vlastník Obec Bešeňová.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Predmet zámennej zmluvy je nasledovný:

a./

**Obec Bešeňová , vlastník, nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 329 ,
zamieňa pozemok ,
E KN parc.č. 293/501, ostatné plochy , o výmere 2275 m2**

za pozemky vo vlastníctve spoločnosti **EUROCOM Investment, s.r.o.,
zameraných citovaným geometrickým plánom z listu vlastníctva č. 370 :**
C KN parc.č. 274/2, zastavaná plocha, o výmere 985 m2, ako diel „ 2 „ z pôvodnej
E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370,

C KN parc.č. 103/3, ostatná plocha, o výmere 8 m2, ako diel „ 3 „ z pôvodnej
E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370.

do výlučného vlastníctva Obce Bešeňová.

b./

**Spoločnosť EUROCOM Investment, s.r.o., účastník tejto Zámennej zmluvy v 2. rade ,
vlastník, nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 370 ,
zamieňa pozemky , zamerané citovaným geometrickým plánom :**
C KN parc.č. 274/2, zastavaná plocha, o výmere 985 m2, ako diel „ 2 „ z pôvodnej
E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370,
C KN parc.č. 103/3, ostatná plocha, o výmere 8 m2, ako diel „ 3 „ z pôvodnej
E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370.

za pozemok vo vlastníctve **Obce Bešeňová, nehnuteľnosti , pozemky zamerané citovaným
geometrickým plánom z listu vlastníctva č.329:**
E KN parc.č. 293/501, ostatné plochy , o výmere 2275 m2

do výlučného vlastníctva spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o. .

Starosta po vysvetlení a prerokovaní zmluvy vyzval poslancov hlasovať za jej podpísanie:

Prítomní poslanci 5 z 5

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Odôvodnenie:

Ako prípad osobitného zreteľa je považovaný z dôvodu, že pozemok parc. č. C KN parc.č. 274/2, zastavaná plocha, o výmere 985 m2, ako diel „ 2 „ z pôvodnej E KN parc.č. 105/501, vedenej na LV č.370 a C KN parc.č. 103/3, ostatná plocha, o výmere 8 m2orná pôda, ktorého vlastníkom je Eurocom Investment s. r. o. Bešeňová sa dlhodobou užíva ako miestna prístupová komunikácia. Obec Bešeňová z tohto dôvodu prejavila záujem o jeho majetkové vysporiadanie.

5./ **Zámenu pozemkov** v zmysle § 9a, odst. 8 písm. b) a e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých predpisov ako v prípade osobitného zreteľa.

Predmet zámeny je nasledovný:

**Obec Bešeňová , vlastník, nehnuteľností zapísanej na liste vlastníctva č. 329 ,
zamieňa pozemok ,
E KN parc. č. 293/501, ostatné plochy, o výmere 2275 m2**

**za pozemok vo vlastníctve spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o.,
vedený na liste vlastníctva č. 370 ,
C KN parc. č. 355/3, zastavané plochy a nádvorí, o výmere 724 m2,**

do výlučného vlastníctva Obce Bešeňová.

b./

**Spoločnosť EUROCOM Investment, s.r.o., účastník tejto Zámennej zmluvy v 2. rade ,
vlastník, nehnuteľností zapísanej na liste vlastníctva č. 370 ,
zamieňa pozemok , C KN parc. č. 355/3, zastavané plochy a nádvorí, o výmere 724 m2,**

**za pozemok vo vlastníctve Obce Bešeňová, nehnuteľnosť, pozemok z listu vlastníctva
č.329:**

E KN parc. č. 293/501, ostatné plochy , o výmere 2275 m2

do výlučného vlastníctva spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o. .

Prítomní poslanci 5 z 5

Hlasovanie: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Odôvodnenie:

Ako prípad osobitného zreteľa je považovaný z dôvodu, že pozemok parc. č. C KN 355/3 o výmere 724m2 zastavané plochy a nádvorí vlastníkom Eurocom Investment s. r. o. Bešeňová sa nachádza pod hlavnou cestou smerom na Potok, ktorý Obec Bešeňová dlhodobo užíva a udržiava ako verejné priestranstvo. Obec Bešeňová z tohto dôvodu prejavila záujem o jeho majetkové vysporiadanie.

6./ Zvýhodnenie darcov krvi – držiteľov Jánskeho plakety na služby traktora 1x ročne s účinnosťou od právoplatnosti uznesenia –zľava:

-5% na majiteľa bronzovej Jánskeho plakety

-10% na majiteľa striebornej Jánskeho plakety

-15% na majiteľa zlatej Jánskeho plakety

- 20% na majiteľa diamantovej Jánskeho plakety

 ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

7./ V rámci OOCR

– z poskytnutej štátnej dotácie pre rok 2012 použiť prostriedky na posilnenie turistickej infraštruktúry – značenie peších, bicyklových a bežkárskejších turistických trás, informačné tabule, smerovníky, vonkajší informačný systém, mapy, oddychové miesta a pod...

-z členského použiť fin. prostriedky na dobudovanie verejného osvetlenia

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

OZ ZAMIETA

1./ Zníženie nájomného pre Falck záchraná a. s. (stanica RZP)

ZA: 0 PROTI: 5 ZDRŽAL SA: 0

OZ BERIE NA VEDOMIE

1./ Kontrolu úloh z 1. zasadnutia OZ v roku 2012

2./ Správu o stave financií

3./ Projektčné akcie - SO 04 IBV Sihot' Vodovod – obci Bešeňová bolo 27.02.2012 doručené oznámenie o priznanej dotácii z Environmentálneho fondu vo výške 106 459,-€.

OZ ODPORÚČA

1./ Zistiť cenovú ponuku na kamerový systém do budovy KD – do 31. mája 2012, poverený poslanec Slušňák

2./ Upozorniť NELUX na opravu informačnej tabule – zodp. starosta obce

3./ Vyhlásiť v rozhlase upozornenie na znečisťovanie priestranstiev psími exkrementami – zodp. starosta obce

4./ Zaslať vlastníkom neskolaudovaných stavieb v obci výzvu na kolaudáciu stavby – zodp. starosta obce

V Bešeňovej dňa 29.02.2012

Ing. Martin Baran
starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: