Uznesenie Mimoriadneho Obecného zastupiteľstva obce Bešeňová
č. 06/2012 zo dňa 31.07.2012

OZ SCHVAĽUJE

1./ zapisovateľa:– Jaroslav Slušňák
ZA:4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

2./ overovateľov: – Milan Protuš
ZA:3 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1

- Milan Paprčiak
ZA:3 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1

3./ Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Bešeňová (budúci kupujúci) a firmou TREOS s.r.o. Liptovský Mikuláš (budúci predávajúci), ktorej predmetom bude:
- **predaj pozemkov** parc. č. C KN 287/21, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/22, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-31/2012
- **predaj pozemkov** parc. č. C KN 287/23, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/24, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-47/2012.
ZA:4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

4./ Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Bešeňová (budúci kupujúci) a firmou TREOS s.r.o. Liptovský Mikuláš (budúci predávajúci), ktorej predmetom bude:
- **predaj dvoch bytových domov**, každý dispozične **pozostávajúci z 18-tich bytových jednotiek** (podľa realizačného plánu z 3 jednoizbových, 2 dvojizbových a 13 trojizbových) postavených na pozemkoch parc. č. C KN 287/21, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/22, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-31/2012 a na pozemkoch C KN 287/23, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/24, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-47/2012 podľa skutočného zamerania stavby.
ZA:4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

5./ V zmysle §11 ods.4 písm. o) Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení udelenie čestného občianstva PhDr. Ing. Zdeňkovi Hajnému za jeho prínos, neoceniteľnú a obetavú umeleckú prácu pri realizácii interiéru rímsko-katolíckeho kostola Najsvätejšej Trojice v Bešeňovej zhotovením unikátnej sakrálnej oltárnej maľby.
ZA:4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

OZ ZAMIETA

-

OZ BERIE NA VEDOMIE

-

OZ ODPORÚČA

1./ Starostovi obce podpísať Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Bešeňová (budúci kupujúci) a firmou TREOS s.r.o. Liptovský Mikuláš (budúci predávajúci), ktorej predmetom bude:

- **predaj pozemkov** parc. č. C KN 287/21, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/22, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-31/2012
- **predaj pozemkov** parc. č. C KN 287/23, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/24, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-47/2012.

Kúpna cena za predmet kúpy bude podľa dohody v sume 32 967,-€/tridsaťdvatisíc deväťstošesťdesiatsedem eur.

2./ Starostovi obce podpísať Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Bešeňová (budúci kupujúci) a firmou TREOS s.r.o. Liptovský Mikuláš (budúci predávajúci), ktorej predmetom bude:

- **predaj dvoch bytových domov**, každý dispozične **pozostávajúci z 18-tich bytových jednotiek** (podľa realizačného plánu z 3 jednoizbových, 2 dvojizbových a 13 trojizbových) postavených na pozemkoch parc. č. C KN 287/21, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/22, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-31/2012 a na pozemkoch C KN 287/23, orná pôda o výmere 729m2 a C KN 287/24, orná pôda o výmere 270m2, zameraných geometrickým plánom č. 36990299-47/2012 podľa skutočného zamerania stavby.

Kúpna cena za predmet kúpy bude stanovená takto: Bytový dom 18 b. j. – kúpna cena bude vypočítaná s odkazom na §10 odst. 9 zákona č. 607/2003 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a doplnkov tak, aby celkové obstarávacie náklady stavby bytový dom 18 b. j. prepočítané na 1m2 podlahovej plochy bytu nepresiahli hodnotu 1,5 násobku priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky zistenej štatistickým úradom Slovenskej republiky k 30. Júnu kalendárneho roka predchádzajúceho roku podania žiadosti. Kúpna cena za 1m2 podlahovej plochy bytu nesmie presiahnuť sumu uvedenú v § 8 odst. 1 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania. Kúpna cena bude v prípade zmeny vyššie uvedeného právneho predpisu na ktorý sa odvolávajú vypočítaná v intenciách právneho predpisu platného v čase napísania výzvy podľa bodu 2.1. Zmluvy.

3./ Starostovi obce zvolať slávnostné zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom bude PhDr. Ing. Zdeňkovi Hájnemu udelené čestné občianstvo.

V Bešeňovej dňa 31.07.2012

Baran

Ing. Martin Baran
starosta obce

OBEC BEŠEŇOVÁ SLOVENSKÁ REPUBLIKA 2

VYVESENIE: 31.07.2012