

O b e c B e š e ň o v á

Zápisnica o odovzdaní nájomného bytu v bytovom dome „G“ na Marcelovej ulici s.č. 298/7 , k.ú. Bešeňová

„Nájomné bytové domy Na Váhu – bytový dom G, vchod č. 1, byt č. 5 “

Odovzdávajúci:

Meno a priezvisko: Matej Kendera

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Miesto narodenia:

RČ:

Adresa trvalého pobytu:

Preberajúci:

Názov: Obec Bešeňová

Sídlom: Ladislava Pudiša 66/2, 034 83 Bešeňová

Zastúpená: Ing. Martinom Baranom, starostom obce

IČO: 00315095

DIČ: 2020589538

V zmysle podmienok zmluvy o nájme bytu uzatvorenej medzi odovzdávajúcim a preberajúcim, odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľnosť dňa 09.01.2026

Bytový dom G, vchod č. 1, byt č. 5

Popis bytu: Zádverie
 Kuchyňa + izba
 Kúpeľňa s WC

Súčasťou jednoizbového bytu sú vodovodné, teplotnosné, kanalizačné a elektrické silnopráúdové a slabopráúdové bytové prípojky. V kúpeľni sa nachádza WC a príprava vody a kanalizácie pre práčku, podlaha je z dlažby.

Vybavenie kúpeľne tvorí: keramická dlažba a obklad, sprchový kút, umývadlo s batériou a rebríkový radiátor. V kuchyni je kuchynská linka s drezom a batériou, elektrický šporák a digestor.

V priestoroch bytu sú laminátové podlahy, plastové okno, vstupné protipožiarné dvere, jedny interiérové dvere, dve vykurovacie telesá, domový zvonček a elektrický rozvádzač. V miestnostiach je osvetlenie s vypínačmi a zásuvkami, steny a stropy sú omietnuté a vymaľované.

Prehľad odovzdaných spotrebičov a zariadení:

Por.č.	Prehľad odovzdaných spotrebičov a zariadení:	Počet
1	Ventilátor	-
2	Elektrický šporák s rúrou	1
3	Rozvádzač UK	1
4	Rozvádzač elektro	1
5	Kuchynská linka s drezom a batériou	1
6	Digestor	1
7	Svietidlá stropné číre kruhové	5
8	Radiátor izbový	2
9	Radiátor kúpeľňový - rebríkový	1
10	Umývadlo	1
11	Batéria umývadlová	1
12	Sprchový kút	1
13	Batéria sprchová	1
14	Keramické WC	1
15	Interiérové dvere	1
16	Vstupné protipožiarne dvere	1
17	Domový zvonček	1

Odovzdané kľúče:

Od bytu 3 ks Kočíkárň 1 ks
Od vchodu 1+1 ks Poštová schránka 2 ks

Stav meračov energií :

Elektromer : č. 73164318 stav T1: 1 320 kWh
Vodomer SV: č. 5723667 stav 56,534 m3
 TV: č. 5723682 stav 32,186 m3
Merač tepla : č. 4004113 stav 1 679 kWh

Táto zápisnica je vyhotovená v 2 rovnopisoch.

Čestne vyhlasujeme, že uvedené údaje sú pravdivé a úplné.

Byt sme prevzali a poznáme jeho technický stav.

Odovzdávajúci:

Matej Kendera

Preberajúci:

Ing. Martin Baran
starosta obce Bešeňová