

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená v zmysle § 663 a 723 Občianskeho zákonníka
medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Prenajímateľ :

Názov: Obec Bešeňová, okres Ružomberok
 Sídlo: Bešeňová 66, 034 83 Liptovská Teplá
 Zastúpený: Ing. Martin Baran, starosta obce
 IČO: 00315095
 DIČ: 2020589538
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 Pobočka: Ružomberok
 Č. účtu: 1634447001/5600
 IBAN: SK26 5600 0000 0016 3444 7001
 BIC kód: KOMASK2X

a

Nájomca :

Názov: REGION LIPTOV
 Oblastná organizácia cestovného ruchu
 Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
 Zastúpený: Ing. Darina Bartková, riaditeľka OOCR Region Liptov
 IČO: 42219906
 IČ DPH: SK2023486069
 DIČ: 2023486069
 Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
 Č. účtu: IBAN SK65 1100 0000 0029 2487 1956
 SWIFT: SUBASKBX

I.**PREDMET ZMLUVY**

1./ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi:

- pozemok parc. č. C KN 276/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 284 m² v k. ú. Bešeňová vedenom na LV 182 v obci Bešeňová okres Ružomberok, za účelom umiestnenia **detského ihriska**.

II.**POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1./ Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu – pozemok parc. č. C KN 276/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 284 m² v k. ú. Bešeňová vedenom na LV 182 v obci Bešeňová okres Ružomberok, za účelom umiestnenia **detského ihriska** – bude určený pre verejnosť.

2./ Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v riadnom a primeranom stave.

3./ Nájomca a prenajímateľ sa zároveň dohodli, že:

- priestor **detské ihrisko** bude prenajímateľ pravidelne kontrolovať, pričom prípadné poškodenie bude bezodkladne oznámené nájomcovi.

III. FINANČNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

1./ Prenajímateľ ponecháva pozemok parc. č. C KN 276/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 284 m² v k. ú. Bešeňová vedenom na LV 182 v obci Bešeňová okres Ružomberok, za účelom umiestnenia **detského ihriska** do nájmu nájomcovi na celé dohodnuté obdobie podľa bodu IV. za podmienky že nájomca vyčlení vlastné prostriedky na realizáciu projektu - „Detské ihrisko“.

2. / Cena za nájom je **1,00,-€ (slovom jedno euro) za kalendárny rok.**

3./ Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1./ Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva je uzavretá **na dobu určitú do 30.09.2025.**

2./ Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu tretej osobe do podnájmu.

3./ Podmienky dohodnuté v tejto zmluve je možné meniť iba písomným dodatkom k tejto zmluve po odsúhlasení všetkými stranami.

4./ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca a prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení

V Bešeňovej dňa 30.09.2020

Ing. Martin Baran
starosta obce Bešeňová



V Liptovskom Mikuláši dňa 30.09.2020

Ing. Darina Bartková
riaditeľka OOCR Region Liptov

REGION LIPTOV - Oblastná organizácia cestovného ruchu
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 42219906, DIČ: 2023486069
IČ DPH: SK 2023486069
Tel.: +421 44 55 65 401